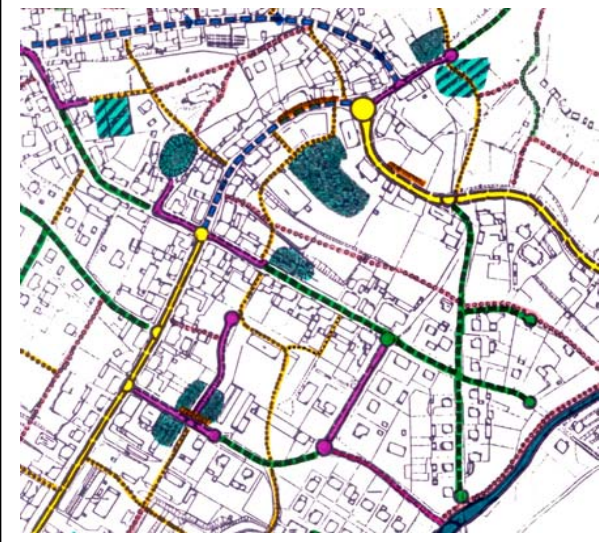


Entwicklungsplanung



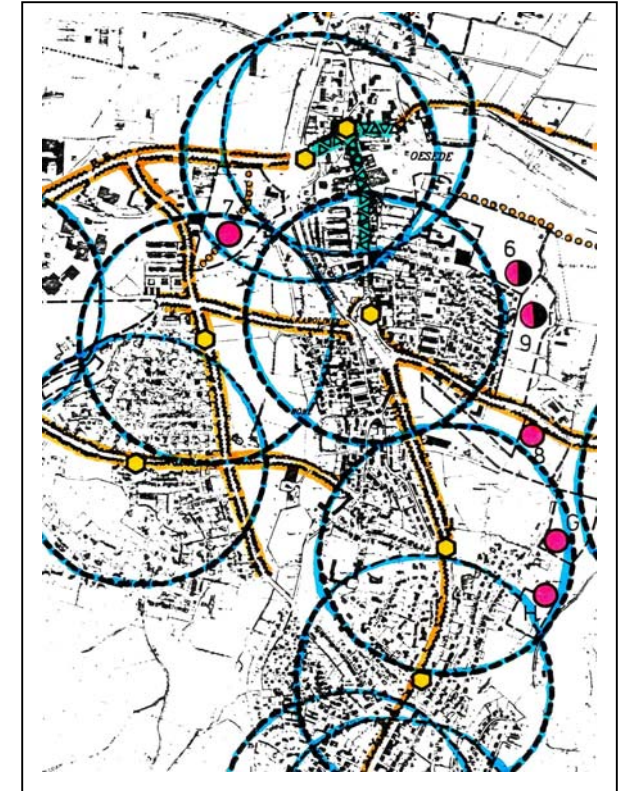
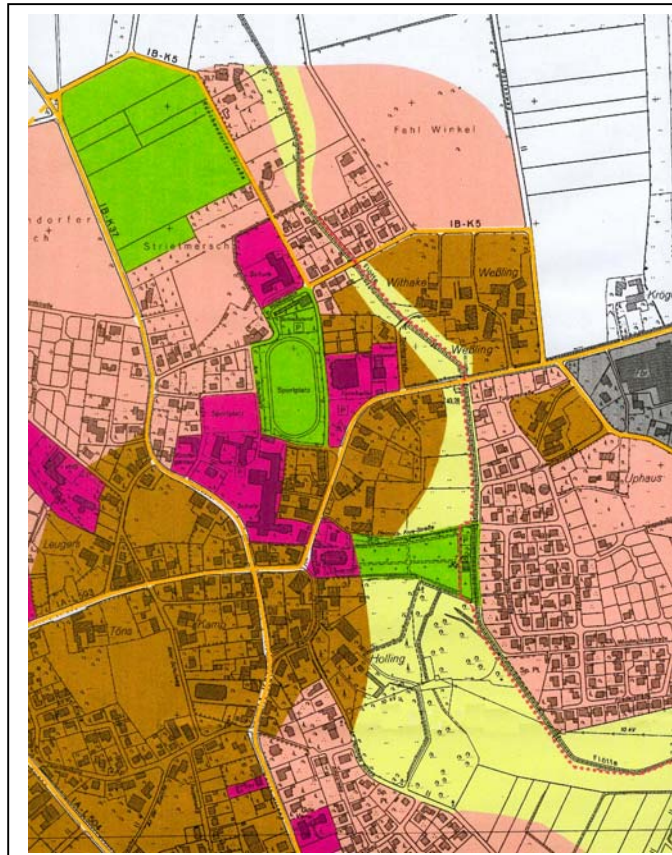
Der kommunalen Entwicklungsplanung kommt, als Grundlage allen gemeindlichen Handelns eine besondere Stellung zu. Sie ist nicht nur die Grundlage für die städtebauliche Entwicklung der Kommune, sondern kann je nach Aufgabenstellung auch zu allen anderen entwicklungspolitischen Themen, die eine Stadt oder Gemeinde betreffen, Aussagen erarbeiten. So kann sie zum Beispiel Grundlage für die Neuaufstellung eines Flächennutzungsplans aber auch für einen Sportstättenbedarfsplan, die Verkehrsentwicklungsplanung, Entwicklung der sozialen Infrastruktur usw. sein

Damit die Entwicklungsplanung auf der Grundlage eines möglichst breiten Konsenses zustande kommt und damit für einen langen Zeitraum Wirkung entfalten kann, sollte sie durch einen intensiven Bürgerbeteiligungsprozess begleitet werden.

Das Ingenieurbüro Hans Tovar & Partner verfügt über entsprechende Erfahrungen mit kooperativen Planungsverfahren und kann aufgrund der interdisziplinären Besetzung zu allen anfallenden Planungsfragen Lösungen erarbeiten.

Ziele

- Zukunftssichere Aussagen zur Gemeindeentwicklung
- Nachhaltigkeit der Gemeindeentwicklung
- Frühzeitige Einbindung der Fachplanungen
- Planungssicherheit für Rat, Verwaltung, Bürger und Investoren
- Schaffung eines breiten Konsenses durch intensive Einbeziehung der Bürger und Betroffenen
- Grundlage für die Flächennutzungsplanung



Inhalte

- Planungsvorgaben, Rahmenbedingungen
- Siedlungsentwicklung
- Verkehrsentwicklungsplanung
- Infrastruktur
- Natur und Landschaft
- Bevölkerungsentwicklung
- Fremdenverkehr, Freizeit und Sport, Erholung
- Umwelt
- Wirtschaft